

Projekt umowy nr

zawarta w dniu r. w Rybniku, pomiędzy:

Miastem Rybnik – Szkołą Podstawową nr 13 im. Bohaterskich Harcerzy Rybnika-Chwałowic w Rybniku ul. 1 Maja 51, 44-206 Rybnik, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Grażynę Szarpak-Jondro

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... –, PESEL:

§ 1

Przedmiotem umowy jest „Renowacja drzwi wewnętrznych w Szkole Podstawowej nr 13 w Rybniku” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym. Zapytanie ofertowe stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z użyciem własnych pracowników, własnego sprzętu i materiałów oraz innych niezbędnych środków.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy bezpłatny pobór niezbędnych mediów (woda, energia elektryczna), dostęp do urządzeń sanitarnych oraz miejsce bezpiecznego składowania sprzętu i materiałów do czasu zakończenia prac.

§ 3

1. Wykonanie usługi polega na realizacji zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia znajdującego się w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, mając na uwadze interes Zamawiającego, obowiązujące przepisy i normy techniczne oraz postanowienia niniejszej umowy.

§ 4

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany do 30 sierpnia 2019 roku.
2. Wszystkie prace wykonywane będą w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym. Dostęp do poszczególnych pomieszczeń będzie ustalony co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem prac z osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego.
3. Ostateczne rozliczenie prac nastąpi po podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie: brutto: zł (słownie:), w tym należny podatek VAT w oparciu o wystawione kolejno faktury.

2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
3. Przy wystawianiu faktur VAT w treści faktury należy opisać Zamawiającego w następujący sposób:

Nabywca:

Miasto Rybnik
ul. Bolesława Chrobrego 2
44-200 Rybnik
NIP: 642-001-07-58

Odbiorca:

Szkoła Podstawowa nr 13 im. Bohaterskich Harcerzy Rybnika-Chwałowic w Rybniku
ul. 1 Maja 51
44-206 Rybnik

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi dwiema fakturami: fakturą częściową i fakturą końcową. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół częściowego odbioru wykonanych prac podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po podpisaniu przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu końcowego odbioru prac.
3. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty prawidłowo wystawionej faktury. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
4. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty końcowego odbioru prac.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym uzgodnionym przez strony terminie do usunięcia wad.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady zastosowanego materiału, Zamawiający ma prawo żądać wymiany wadliwego materiału w całości.
5. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady systemowej wykonania robót, Zamawiający ma prawo żądać ponownego wykonania robót.
6. Żądanie wykonania robót lub wymiany wadliwego materiału Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie.
7. Na wykonanie w ramach gwarancji roboty i materiały Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji. Bieg nowego terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia protokólnego odbioru robót gwarancyjnych.
8. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie. Zamawiający potwierdza usunięcie wad dokonując odpowiedniej adnotacji na piśmie Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień przekroczenia terminu,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad po terminie, o którym mowa w § 11 ust. 3 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.

§ 10

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana ta wymaga pisemnego oświadczenia Wykonawcy pod rygorem nieważności.

§ 11

W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

(podpis i pieczętka)

.....

(podpis i pieczętka)